

МАТЕРИАЛЫ К ЗАСЕДАНИЮ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА

АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ

«АГЕНТСТВО ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
В ИВАНОВСКУЮ ОБЛАСТЬ»

Февраль , 2023

I. ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ АГЕНТСТВА за 2022г.

Показатели эффективности

№ п/п	Наименование показателя	ПЛАН на 31.12.22г.	ФАКТ на 31.12.22г.	% выполнени я
Ключевые показатели эффективности				
1	Количество инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении, нарастающим итогом	110	110	100
1.1.	в том числе проектов на комплексном инвестиционном сопровождении	10	10	100
2	Совокупный объем инвестиций по проектам, находящихся на сопровождении, нарастающим итогом	55	55	100
3	Количество привлеченных стратегических инвесторов с мультипликативным эффектом для области, нарастающим итогом	2	2	100
4	Количество новых резидентов ОЭЗ, нарастающим итогом	4	4	100
5	Количество резидентов ТОСЭР "Южа", нарастающим итогом	1	1	100
6	Количество создаваемых рабочих мест, в рамках проектов, принятых на сопровождение Агентством в 2022г.*	6,8	10,4	-
Показатели мониторинга				
7	Количество резидентов ТОСЭР "Наволоки", нарастающим итогом	5	-	-

*- индикативный целевой ориентир

ПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ



Наименование показателя

ПЛАН на
31.12.22

ФАКТ на
31.12.22

%
выполнения плана

1. Количество инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении, нарастающим итогом

110

110

100

1.1. в том числе проектов на комплексном инвестиционном сопровождении

10

10

100

2. Совокупный объем инвестиций по проектам, находящихся на сопровождении, нарастающим итогом

55

55

100

В 2022 году принято на сопровождение 31 новый инвестиционный проект с общим объемом инвестиций 11,7 млрд. руб. и созданием более 1997 рабочих мест, ТОП-10 проектов:

Инвестор

Наименование проекта

Объем инвестиций,
млн. руб.

ООО Рустекс

Организация фабрики по выпуску трикотажного полотна

1 400

ООО W&W Intersektion (Сербия)

Создание сельскохозяйственного производства с дальнейшей электрогенерацией из биомассы

1 059

ГК Аквариус

Создание технопарка

1 000

ГК Дипос

Строительство цеха крашения металлоконструкций

1 000

ГК Куликов Н.Н.

Создание фермы КРС на 800 голов в Шуйском р-не в Афанасьевском

1 000

ООО Брокс Россия

Производство тепловых котлов

680

ИП Яковлева М.Н.

Строительство гостиницы г. Иваново

596

ИП Ерошкин А.Н. (ГК Экспоторг)

Создание роботизированной фабрики по производству корпусной мебели

500

ООО Элиза

Строительство швейной фабрики

500

ООО ПриискАгро

Организация производства органических удобрений

474

ИТОГО:

8 209

Проекты на сопровождении

110 проектов

55 млрд. руб.
общий объем
инвестиций

**Более 10
тысяч** рабочих
мест по всем
проектам

Проекты в активной стадии

77 проектов

44 млрд. руб.
общий объем
инвестиций

**Более 8
тысяч** рабочих
мест по всем
проектам

Проекты на комплексном инвестиционном сопровождении

ООО
Унтекс
Родник
и

ГК
Русте
КС

ООО
Трикотаж
Натали

ООО
Эггер
Древп
родукт

ГК
Аквариус

ВиВ
Агрох
олдин
г

Брок
с

RENA
MAKIN
A

ООО
Сурте
КС

ООО
Савтекс

ПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ, Эффективность работы с инвесторами



Масштабный инвестиционный проект

- ООО Брокс;
- ИП Яковлева М.Н.



Получение з/у с торгов на конкурсной основе:

- ООО ВиВ Агрохолдинг W&W (Сербия);
- ООО Ивановский областной крематорий;



ОЭЗ ППТ Иваново

- ООО МК Профессонал
- ООО Суртекс Родники
- ООО Неоакустик
- ООО Русбио



Работа с заявками в ФРМ

- ООО Армос Блок
- ООО Савтекс
- ООО Авдыла (ГК Рустекс)



Структурирование сделки

- ООО Савтекс (Банки);
- ООО Текстильный эксперт (Банки);
- ООО Суртекс (Банки+ВЭБ Фабрика проектов);
- ООО Авдыла (ГК Рустекс) (Банки+ФРМ);
- ООО МК Профессонал (Банки+ВЭБ Фабрика проектов+ФРП);
- ООО Виктория (Банки+ФРМ)
- ООО ЛидерТекс (ФРМ+Банки+РЭО)
- ООО Пластэс (Банки+РЭО)
- Laut Recycling



Работа с заявками в ФРП

- ООО Унтекс Родники
- ООО Суртекс Родники
- ООО Авдыла (ГК Рустекс)



Льготный лизинг

- ООО Дилан Текстиль (конкурс пройдет в 2023г.)
- ООО Блэкрам (уже осуществлена поставка оборудования)
- ООО Унтекс Родники (уже осуществлена поставка оборудования)

ПРОЕКТЫ НА СОПРОВОЖДЕНИИ, Работа с институтами развития



ВЭБ (ФРМ)	ФРП
<p><u>ООО Савтекс</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Подготовлен паспорт предварительного обращения. Получено предварительное одобрение ФРМ Получено предварительное одобрение ВЭБ.РФ (потребовалось в связи с реорганизацией ФРМ) Сбор совместно с инвестором пакета документов (основная заявка) в ВЭБ (ФРМ). Работа с банком по получению банковской гарантии, Кредитный комитет в январе 2023г., ВЭБ – февраль 2023г. Координация инвестора с ВЭБ, банком, консалтинговой компанией, МФЦ. 	<p><u>ООО «Суртекс Родники»</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Подбор варианта финансирования проекта, структурирование сделки; Анализ стоп-факторов по критериям ФРП, подбор программы финансирования - «Проекты развития». Заявка на финансирование по строительству в банке (Сбербанк). Срок рассмотрения – конец декабря 2022 г.
<p><u>ООО Авдылла</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Подготовка информации для предварительной заявки в ВЭБ (ФРМ). Структурирование сделки, определены условия финансирования Подобраны меры поддержки Начаты работы по проектированию. После определения сметной стоимости и стоимости оборудования в ВЭБ.РФ будет подана заявка. Ведется работа по подведению коммуникаций с РСО (поданы заявки) 	<p><u>ООО Унтекс Родники</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Подбор варианта финансирования проекта, структурирование сделки с участием ФПР на приобретение оборудование Работа приостановлена в связи с решением экологического вопроса
<p><u>ООО Армос Блок</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Подготовка информации для предварительной заявки в ВЭБ (ФРМ). Структурирование сделки для ФРМ, анализ наличия и подтверждения собственных средств в проект в необходимом объеме – подтверждены не в полном объеме. Структурирование сделки, определены условия финансирования с ФРП. Подбор варианта финансирования для развития торговой сети через франшизу 	

<u>Участие в рабочей группе:</u>	<u>Результаты :</u>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ определение подходов <u>эффективности ОЭЗ ППТ Иваново</u>, взаимодействие с Минэкономразвития по учету плановых показателей резидентов ОЭЗ; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Определен подход отражения капитальных вложений резидентов ОЭЗ ППТ Иваново для расчета эффективности ОЭЗ.
<ul style="list-style-type: none"> ➤ проработка возможности заключения <u>контрактов в сфере ГЧП/КС</u>, взаимодействие с ООО Транспроектгрупп по направлению спорта "Бизнес-спринт". 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Определены перспективные сферы реализации инвестиционных проектов в формате ГЧП: спорт и здравоохранение. ➤ Планируется подача заявки в 2023 году по программе "Бизнес-спринт".
<ul style="list-style-type: none"> ➤ анализ <u>заключения офсетных контрактов</u>: анализ закупок, анализ и выборка потенциальных позиций и потенциальных инвесторов для заключения офсетов. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Проведена оценка возможности заключения офсетных контрактов в регионе. ➤ Проведен анализ закупок, выбраны приоритетные направления закупок — компьютерная техника, лекарства. ➤ Налажено взаимодействие с ассоциацией ЦФО по заключению офсетных контрактов. ➤ Организована совместная работа с ГК Аквариус для определения предмета и размера офсетного контракта, выбор позиций с учетом определения предмета инвестирования.
<ul style="list-style-type: none"> ➤ проработка возможности <u>создания промышленных кластеров</u> на территории Ивановской области; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Проведена практическая сессия с участием Ассоциации кластеров и технопарков, ОЭЗ. ➤ Выбраны 5 потенциально возможных направлений для создания кластера, определены их участники на разных уровнях «передела».
<ul style="list-style-type: none"> ➤ проработка <u>создания промышленного технопарка</u> в сфере радиоэлектронной промышленности; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Инициирована разработка НПА на уровне региона. ➤ Составлена дорожная карта с инвестором по созданию промышленного технопарка.
<ul style="list-style-type: none"> ➤ стратегическое <u>развитие легкой промышленности</u> по направлению производства вискозы, полиэфирных волокон, льна, технической конопли, Зеленая повестка - ESG. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Выбраны ниши для инвестирования: вискоза, полиэфирные волокна. ➤ Проводится активный поиск российских и иностранных инвесторов
<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>Изучение и транслирование для бизнеса новых мер поддержки - ПП РФ:</u> ➤ промышленная ипотека, ➤ льготное финансирование Корпорации МСП, ➤ актуализация информации по мерам поддержки (финансовые, антикризисные, Минпромторга, ВЭБ.РФ и др.). 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ На постоянной основе проводится выявление и анализ новых мер поддержки для бизнеса. ➤ Проводится информирование бизнес сообщества.

ПРОЕКТЫ С МУЛЬТИПЛИКАТИВНЫМ ЭФФЕКТОМ

 Наименование показателя	ПЛАН 2022г.	ФАКТ 2022г.	% выполнения плана
3. Количество привлеченных стратегических инвесторов с мультипликативным эффектом для области, нарастающим итогом	2	2	100

ООО Брокс:

Проект по производство тепловых котлов

Объем инвестиций 680 млн. руб.

Рабочие места – 62.

Реализация проекта открывает новые возможности для региона:



- Организация **совместного производства в кооперации** с иностранными производителями тепловых котлов;
- **Диверсификация экономики региона;**
- **Импортозамещение** выпускаемой продукции;
- Применение продукции на промышленных предприятиях.

ГК Аквариус

Создание промышленного технопарка в сфере радиоэлектронной промышленности.

Расширение производственных площадей путем строительства: технологического инкубатора, инжинирингового центра, центра коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием, сертификационный центр, чистой комнаты, центров прототипирования, центра обработки данных.

Объем инвестиций 1 000,0 млн. руб.

Количество рабочих мест – 950.



Реализация проекта открывает новые возможности для региона:

- Привлечение новых инвесторов для **формирования кластерной цепочки** в производстве продукции;
- 5 потенциально новых резидента промышленного технопарка;
- **Диверсификация экономики региона**;
- **Импортозамещение** выпускаемой продукции;



	Наименование показателя	ПЛАН 2022г.	ФАКТ 2022г.	% выполнения плана
4. Количество новых резидентов ОЭЗ, нарастающим итогом		4	4	100%

Получили статус резидента ОЭЗ ППТ Иваново в 2022 году

➤ **ООО МК Профессионал,**

Производство дорожно-строительной техники и компонентов для карьерной, дорожно-строительной и специальной техники,
Объем инвестиций – 4 346,0 млн. руб., 1200 - рабочих мест.



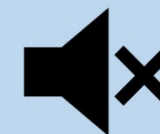
➤ **ООО Суртекс Родники,**

Производство трикотажного полотна ,
Объем инвестиций – 2 105,0 млн, руб., 219 - рабочих мест.



➤ **ООО Неоакустик,**


Создание строительных шумоизоляционных материалов,
Объем инвестиций – 153,6 млн. руб., 48 - рабочих мест.



➤ **ООО Русбио**

Производство парфюмерно-косметической продукции в малых формах,
Объем инвестиций – 120,0 млн. руб., 40 - рабочих мест.



 Наименование показателя	ПЛАН 2022г.	ФАКТ 2022г.	% выполнения плана
Количество резидентов ТОСЭР "Южа", нарастающим итогом	1	1	100

➤ **ООО Карбон Синтез**

Создание комплекса по утилизации органического сырья методом баротермического преобразования и изготовления термического термоугля (биоугля)

Объём инвестиций – 108,0 млн. руб., 60 - рабочих мест.

Показатели мониторинга

 Наименование показателя	ПЛАН 2022г.	ФАКТ 2022г.	% выполнения плана
Количество резидентов ТОСЭР «Наволоки», нарастающим итогом	5	-	-
6. Количество создаваемых рабочих мест, в рамках проектов, принятых на сопровождение Агентством в 2022г ^{**} .	6,8	10,4	-

^{**} - индикативный целевой ориентир



Сопровождение проектов:

- ❖ **ООО Лидертекс** - Строительство здания для организации текстильного производства, в том числе по переработка вторичного полотна
- ❖ **Laut Recycling** - Организация производства по переработке текстильных изделий
- ❖ **ООО Пластэс** - Строительство завода по производству ПВХ мембран из переработанного сырья
- ❖ **ООО Экопак** - Производство эко посуды из агроцеллюлозы (мискантус, многолетнее травянистое растение)



Совместно с партнерами организованы пункты сбора сырья для последующей переработки с дальнейшим масштабированием опыта пилотного проекта на всей территории РФ

ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Воронка продаж



615 НОВЫХ КОНТАКТОВ

**580 офлайн встреч (выставки,
встречи в офисе, выезды на
предприятия) +
50 онлайн встреч**

**31 новый проект
на сопровождении**



ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Участие более чем в 35 мероприятиях (отраслевые выставки, деловые форумы, круглые столы, бизнес миссии)

- ✓ Текстильная выставка ИнтерТкань (Москва),
- ✓ ИННОПРОМ (Екатеринбург);
- ✓ Бизнес миссии в Узбекистан, Таджикистан и Турция;
- ✓ Деловой форум в г. Баку;
- ✓ Татарский машиностроительный форум (Казань);
- ✓ Инвестиционный конгресс (г. Суздаль);
- ✓ Форум InPark (Новосибирск).

Примеры запросов на локализацию:

ООО «Ирис-Текстиль» (Турция)	ИП Сарафалиев А. Ф. (Азербайджан)
ООО «Авантаж Био Фарм» (Индия)	ООО "Фашион клуб" (Индия)
Senova (Турция)	ООО "Торговый Дом "СТМ" (Москва)
ГК Терморосс (Бельгия)	АО "Меридиан" (Нижний Новгород)
Reha Makina (Турция)	Avgol (Израиль)
EMR -Fermuar (Турция)	



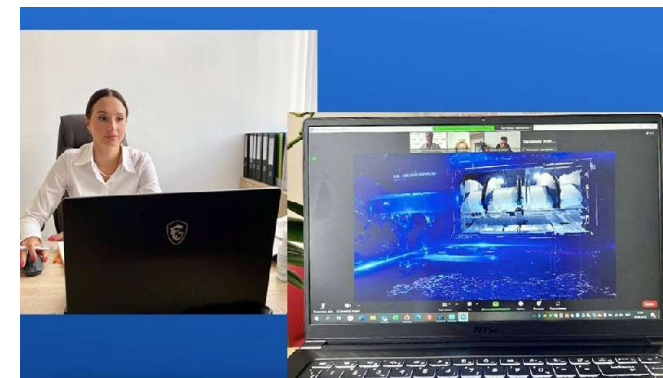
КАНАЛ ПРИВЛЕЧЕНИЯ – ПАРТНЕРСКАЯ СЕТЬ



Расширение партнерской сети

Проведено 14 онлайн встреч, в том числе:

- ✓ Зарубежные представительства ТПП РФ (Германия, Иран)
- ✓ Послы «Деловой России» за рубежом (ОАЭ, Иран)
- ✓ Торговые Представительства РФ (Австрия, КНР, Индия)
- ✓ Русско-Азиатский Союз промышленников и предпринимателей (РАСПП)
- ✓ Crocus Finance Group
- ✓ Ассоциация машиностроителей Турции MIB
- ✓ Организован прием делегации Бельгийско-Люксембургской палаты в РФ (июль 2022)



ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА



ПМЭФ
ПЕТЕРБУРГСКИЙ
МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
ФОРУМ



Ивановская область
вошла в **ТОП 10**
регионов с наивысшей
инвестиционной
привлекательностью

Подписаны соглашения о сотрудничестве Правительства Ивановской области с

- **Публично-правовой компанией по формированию комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами «Российский экологический оператор»**

- ✓ Российско-Азиатским союзом промышленников и предпринимателей
- ✓ Бельгийско-Люксембургской торговой палатой
- ✓ Российско-Эмиратским деловым союзом

Проведены деловые встречи с руководителями компаний **БТК-Групп, ЗАО Кореновский МКК, ПАО Сбербанк, Х5 Ритейл, Пеноплекс, Промомед, ТГЕ системы, Индийский Бизнес-альянс, Битривер**



ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА

БИЗНЕС-МИССИИ, международные выставки, форумы, прием делегаций

- ✓ Бизнес-миссия в Турцию
- ✓ Бизнес-миссия в Узбекистан
- ✓ Визит в Турецкую Республику на выставку машиностроительной техники Maktek
- ✓ Встреча с предпринимателями из Южной Кореи
- ✓ Визит в Республику Таджикистан на Международный инвестиционный форум
- ✓ Онлайн-переговоры с представителями торгового представительства России в Иране
- ✓ Переговоры с представителями турецкой Ассоциации производителей продукции машиностроения (MİB), текстильной продукции (İTİBİV)

Прием иностранных и российских делегаций

- Сербский холдинг W&W
- Турецких компаний в т.ч. Senova, OZYIGIT и др.
- Бельгийско-Люксембургская палата
- Индийская компания Advantage



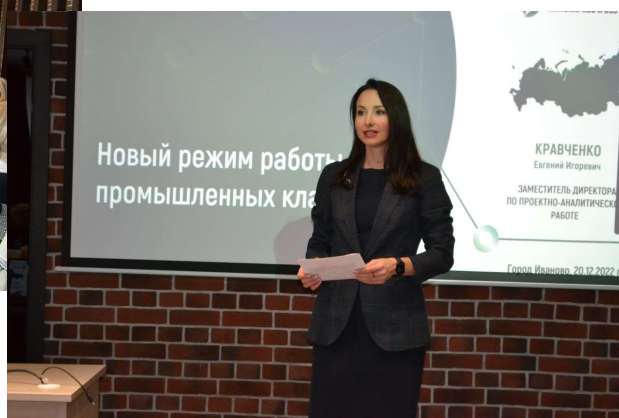
ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА

Стратегические сессии, круглые столы

- ✓ Круглый стол, посвященный внедрению программы **«Промышленный туризм»** в Ивановской области (организован в рамках Всероссийского форума легкой промышленности)
- ✓ Практический семинар для бизнес-гидов Ивановской области «100 инвестхаков» по выявлению лучших региональных практик в работе с инвесторами в муниципальных образованиях»
- ✓ Практическая сессия по развитию промышленного туризма
- ✓ Практическая сессия по промышленным кластерам



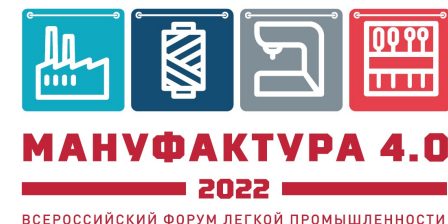
Ивановская область вошла в Акселератор по промышленному туризму «Открытая промышленность»



В проекте участвуют: «Ивановоискож», «Лидертекс», «Шуйские ситцы», «Возрождение» (миниатюрная лаковая живопись), «Палехский иконостас», «Рижский хлеб», «Фурмановская фабрика №2».



Всероссийский форум легкой промышленности МАНУФАКТУРА 4.0 *около 300 участников более чем из 20 регионов России*



Заключены соглашения:

- Некоммерческое партнерство «Индийский Бизнес-Альянс»;
- Акционерное общество «Меридиан»;
- ООО «Элиза».

ПРОДВИЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА



Разработаны:

- ✓ Презентация об инвестиционном потенциале Ивановской области
- ✓ Презентационные видеоролики **Invest in Ivanovo** на русском и турецком языках. Русскоязычная версия транслируется в скоростных поездах «Ласточка» по маршруту Москва-Иваново-Москва.

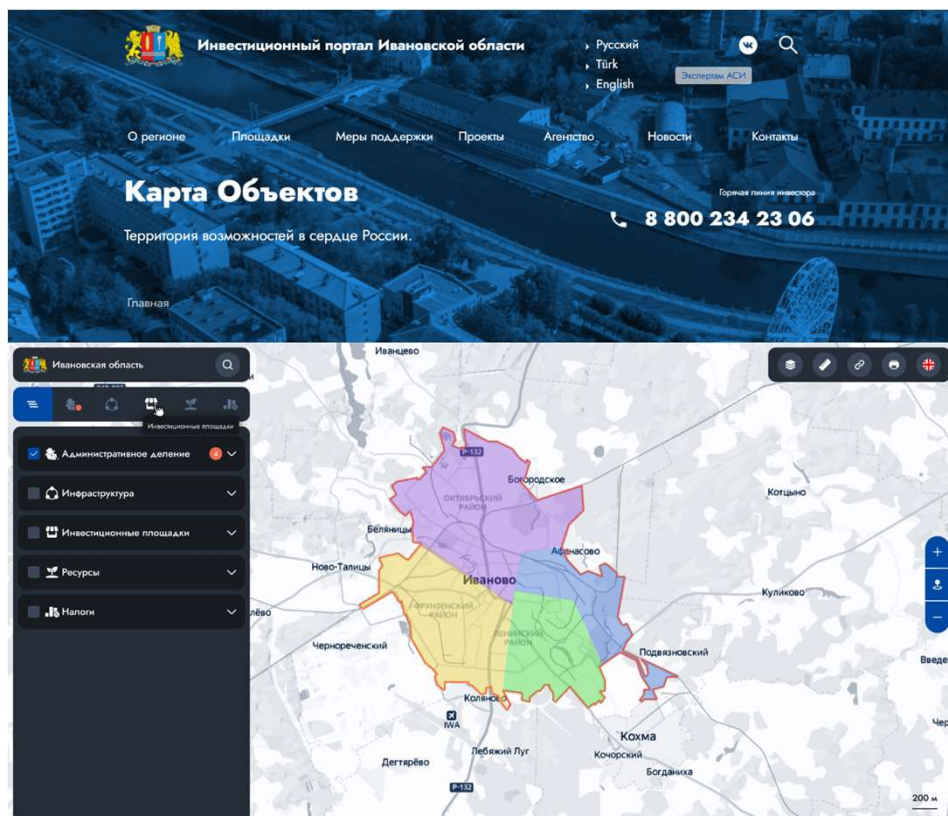
Актуализированы:

Методические рекомендации по мерам господдержки при реализации инвестиционных проектов в Ивановской области





Актуализирована инвестиционная карта Ивановской области на портале invest-ivanovo.ru, согласно приказу №591 О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)



Инвесткарта содержит информацию:



- ✓ об инженерной и транспортной инфраструктуре;
- ✓ ресурсной базе, полезных ископаемых;
- ✓ тарифах и коммуникациях;
- ✓ о мерах поддержки и преференциальных режимах
- ✓ инвестиционных площадках и инвестиционных предложениях и др.

Оба пункта являются
обязательными для
внедрения
регинвестстандарта



Создан личный кабинет инвестора на инвестиционном портале



№	РЕАЛИЗОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
1	101 новость опубликована на сайте invest-ivanovo.ru
2	Подготовка и публикация 712 постов на официальных страницах в ВК 380 постов и Телеграм 332 поста  
3	301 ответ на сообщения пользователей подготовлены в системе «Инцидент - менеджмент» по нейтрализации негатива в социальных сетях по линии ИО, АИ ИО
4	6 интервью на телеканале ГТРК «Иваново» «Вести-Экономика»
5	Пресс-релизы о развитии экономики и об инвестиционных проектах по поручениям пресс-службы Правительства и с размещением на сайте www.ivanovoobl.ru
6	Более 20 докладов об инвестиционной привлекательности региона на международном, федеральном и региональном уровнях

*данные за период с 01.01.2022 по 19.12.2022 года

- I. Мониторинг площадок быстрого старта (тип brownfield);
- II. Работа по развитию промышленных площадок – индустриальных парков («Меланж», «Кинешма», «Родники»)
- III. Потенциальные проекты промышленной инфраструктуры

Наименование инициатора проекта	Площадь земельных участков, га	Площадь зданий и сооружений, м²	Плотность застройки, м²/га	Соответствие требованиям промышленного технопарка	Соответствие требованиям индустриального парка
АО «Ивановский кабельный завод»	2,675	6 896,1	2 577,9	✓	✗
ООО «Технопласт»	0,275	2 200	8 000	✗	✗
АО «Железобетон»	16,005	131 889	8 240,4	✓	✓
ООО «ЧПУ Технологии»	1,000	12 000	12 000	✓	✗
ООО «Золотая нить»	0,137	1 806	13 182,5	✗	✗

- IV. Мониторинг профильных сайтов предложения недвижимости, встречи с предпринимателями. Встреча с департаментом здравоохранения по реализации неиспользуемого имущества, встречи с собственниками, выезд на площадки

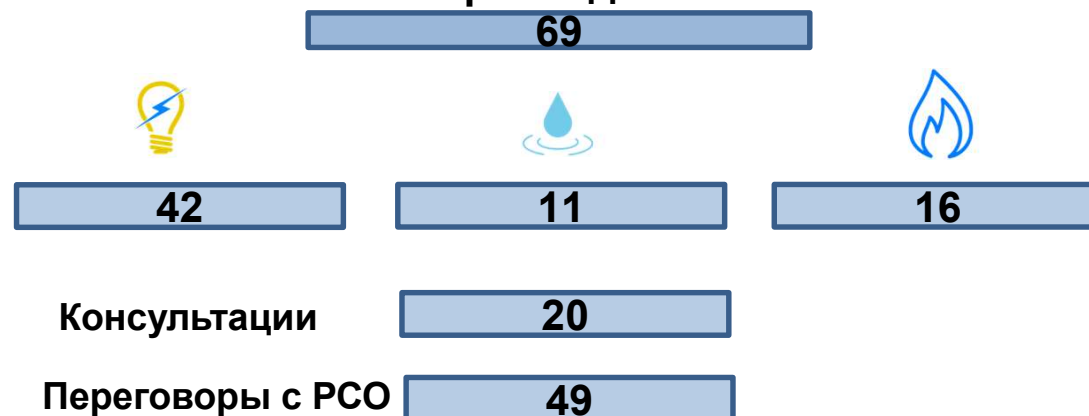
Помощь в технологическом присоединении

Содействие в технологическом присоединении к сетям филиала «Ивэнерго» по «проблемным» договорам

Сбор информации о проблемных договорах	67
Проведено совещаний	15
Выполнены условия договоров	12
Выполнение мероприятий	54
Поиск путей решения	1

18% - решенные вопросы,
81% - стадия выполнения мероприятий,
1% - поиск путей решения

Помощь предпринимателям по вопросам технологического присоединения



Площадки реализации проектов

Подбор площадок для реализации инвестпроектов

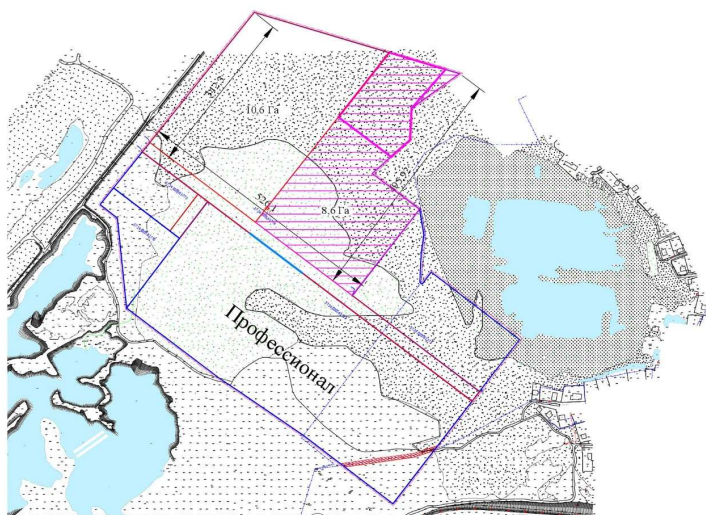
Запрос от Инвестора на подбор площадки, подготовка презентации	85
Сопровождение делегаций, в т.ч. посещение площадок	74
Решение о локализации инвестпроекта на площадке	24

В 29% инвестор принял решение о локализации

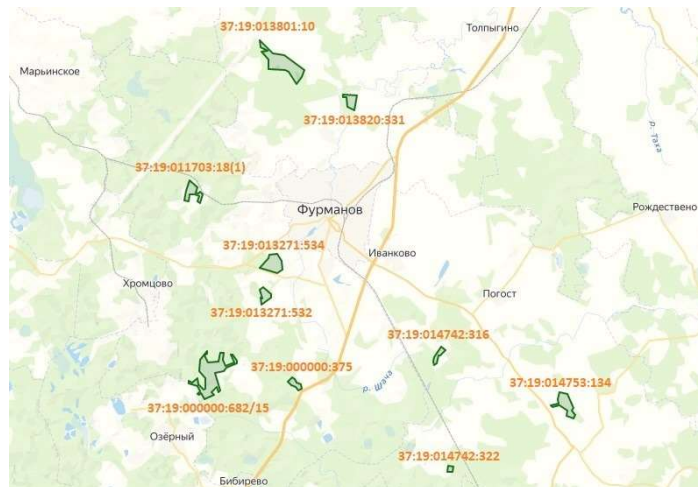


РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

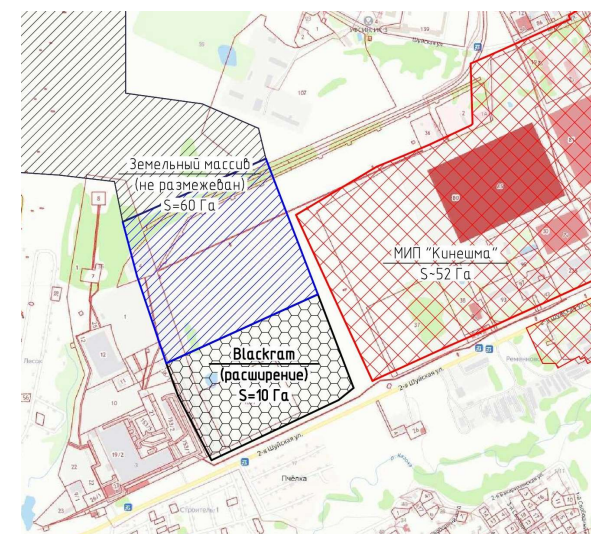
Работа с крупнейшими инвесторами по локализации производства



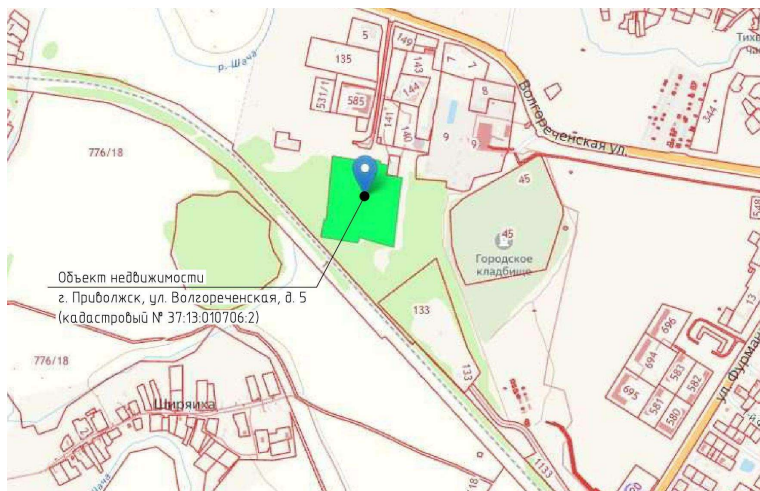
Площадка - ОЭЗ ППТ «Иваново»
Инвестор: ООО «Профессионал»,
ООО «РИ-Р»



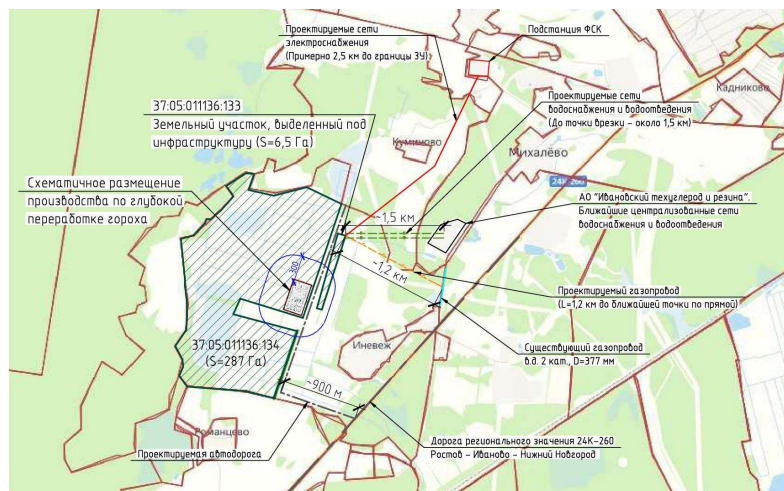
Площадки – Фурмановский р-н
Инвестор: ООО «Агроимпорт»



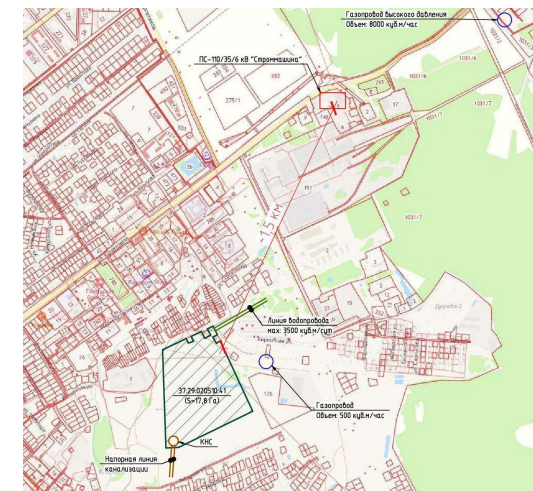
Площадка - Кинешма
Инвестор: ООО «БЛЭКРАМ»



Площадка - Приволжск
Инвестор: ООО «РусТекс»



Площадка - «Иневеж»
Инвестор: ООО «РИ-Р», Geo Proje Yatirim



Площадка - Кохма
Инвестор: компания "SENOVA"