

РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного
окна» на территории Ивановской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ивановской области (далее - Регламент) разработан в целях содействия реализации инвестиционных проектов и помощи заинтересованным лицам, планирующим осуществление инвестиционной деятельности на территории Ивановской области (далее - инвестор).

Регламент определяет порядок взаимодействия специализированной организации с инвестором, исполнительными органами государственной власти Ивановской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Ивановской области, по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Ивановской области, по принципу «одного окна».

1.2. Для целей настоящего Регламента используются следующие основные понятия:

инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного положительного эффекта;

инвестор - российские и (или) иностранные юридические лица и физические лица, индивидуальные предприниматели, объединение (консорциум) российских юридических лиц и (или) иностранных юридических лиц либо лица, действующего без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), планирующие реализовывать или реализующие инвестиционные проекты на территории Ивановской области;

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций, в том числе инвестиций,

ориентированных на экспорт и рост конкурентоспособности производимой продукции, товаров, услуг на мировых рынках (бизнес-план);

специализированная организация - уполномоченная организация по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна» - автономная некоммерческая организация «Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область»;

инвестиционная инициатива - предлагаемое к реализации предложение о реализации на территории Ивановской области инвестиционного проекта, изложенное в свободной форме, требующее проработки, включая поиск источников финансирования;

инициатор инвестиционного проекта (далее - инициатор) - физическое или юридическое лицо, предлагающее к реализации инвестиционный проект на территории Ивановской области;

участники Регламента - специализированная организация, инвестор, исполнительные органы государственной власти Ивановской области отраслевой компетенции, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти по Ивановской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области;

принцип «одного окна» - сопровождение инвестиционного проекта специализированной организацией и организация эффективного межведомственного взаимодействия на всех стадиях его реализации;

сопровождение инвестиционного проекта - деятельность специализированной организации, направленная на организацию успешной реализации инвестиционного проекта;

инвестиционная площадка - земельный участок, здание, строение, помещение и иные объекты недвижимого имущества, пригодные для целевого освоения, перспективного развития и реализации инвестиционного проекта;

инвестиционный портал - информационный ресурс в форме интернет-сайта, расположенного в информационно-коммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.invest-ivanovo.ru>, содержащий в себе набор функций и сервисов, ориентированных на инвесторов, инициаторов и заинтересованных пользователей, и выполняющий комплекс функций информационной поддержки потенциальных и действующих инвесторов;

куратор инвестиционного проекта - сотрудник специализированной организации, ответственный за сопровождение инвестиционного проекта;

проектная команда - участники Регламента, привлеченные куратором инвестиционного проекта в целях сопровождения инвестиционного проекта по принципу «одного окна»;

бизнес-гид - представитель органа местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, оказывающий адресное сопровождение инвестиционного проекта, в том числе посредством организации взаимодействия инвестора с инфраструктурой поддержки бизнеса с целью создания комфортной среды для ведения бизнеса и успешной реализации инвестиционного проекта.

2. Специализированная организация

2.1. Основными функциями специализированной организации являются:

привлечение инвесторов с целью реализации инвестиционных проектов на территории Ивановской области, способствующих созданию дополнительных рабочих мест, росту объема инвестиций в основной капитал, повышению конкурентоспособности и росту экономики Ивановской области;

сопровождение инвестиционных проектов путем обеспечения принципа «одного окна»;

анализ инвестиционных инициатив и инвестиционных проектов с целью определения потребности инвестора, инициатора в мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности (в том числе финансовых), в форме консультационной, информационной и правовой поддержки инвестора, подбора источников, форм и структуры финансирования инвестиционных инициатив и инвестиционных проектов, обеспечения взаимодействия с участниками Регламента, финансовыми институтами (банками, фондами и др.), иными нефинансовыми организациями (при необходимости);

продвижение инвестиционного потенциала и инвестиционных проектов Ивановской области в России и за рубежом (в том числе организация мероприятий и участие в конференциях, выставках, форумах), а также информационная поддержка через размещение информации на инвестиционном портале.

2.2. Информация о деятельности специализированной организации, в том числе актуальные отчеты о результатах деятельности, размещаются на инвестиционном портале.

2.3. Для осуществления мониторинга реализации инвестиционных проектов специализированная организация ежеквартально, в срок до 27 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области информацию об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ивановской области, информацию по сопровождению инвестиционного проекта по принципу «одного окна» в сводной форме.

3. Порядок рассмотрения инвестиционных инициатив и инвестиционных проектов

3.1. Основанием для начала рассмотрения инвестиционной инициативы и инвестиционного проекта является обращение инвестора, инициатора инвестиционного проекта в адрес специализированной организации на сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» на территории Ивановской области (далее - обращение).

3.2. Обращение должно содержать информацию (при ее наличии) об инвесторе, инициаторе инвестиционного проекта (наименовании российского и (или) иностранного юридического лица, индивидуального предпринимателя или фамилию, имя, отчество (при наличии) физического лица, ИНН, КПП (для российского и (или) иностранного юридического лица), основной вид деятельности, юридический и фактический адрес, контактный телефон/e-mail, контактные данные о руководителе российского и (или) иностранного юридического лица и лице, ответственном за реализацию инвестиционного проекта или инвестиционной инициативы, назначенном руководителем российского и (или) иностранного юридического лица, о параметрах инвестиционной инициативы или инвестиционного проекта (наименование инвестиционного проекта, срок реализации, объем инвестиций, количество планируемых к созданию рабочих мест), цель обращения и может быть подано инвестором, инициатором инвестиционного проекта в следующем виде:

в электронном виде на адрес электронной почты (info@aaiir.ru или через инвестиционный портал);

посредством устного обращения по телефону линии прямых обращений 8-800-234-23-06;

на бумажном носителе по адресу: г. Иваново, проспект Шереметевский, д. 85Г, 3 этаж, 153037.

3.3. При поступлении обращения специализированная организация осуществляет комплекс мероприятий информационного и организационного характера, направленных на предварительный поиск возможностей реализации инвестиционной инициативы или инвестиционного проекта на территории Ивановской области:

инициирует проведение встречи (лично или в формате видеоконференц-связи (далее - ВКС) с инвестором, инициатором инвестиционного проекта для обсуждения содержания инвестиционной инициативы или инвестиционного проекта;

осуществляет подготовку необходимых запросов, запрашивает и формирует пакет документов, проводит экспертизу полученных материалов, необходимых для реализации инвестиционной инициативы или инвестиционного проекта;

содействует в прохождении инвестором, инициатором инвестиционного проекта установленных законодательством Российской Федерации и Ивановской области процедур и согласований, разрешений, необходимых для реализации инвестиционного проекта, инвестиционной инициативы;

организует взаимодействие инвестора, инициатора инвестиционного проекта (переговоры, встречи, совещания, консультации) с финансовыми институтами (банками, фондами и др.) по вопросу финансирования инвестиционного проекта, нефинансовыми партнерами, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти

по Ивановской области, исполнительными органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области и организациями различных форм собственности с целью решения вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

организует заключение соглашений о сотрудничестве между Правительством Ивановской области и инвесторами;

обеспечивает поиск и подбор инвестиционной площадки, необходимой для реализации инвестиционного проекта;

консультирует инвесторов о возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности и порядке ее оказания, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Ивановской области.

3.4. Специализированная организация размещает на инвестиционном портале информацию:

об инвестиционных проектах;

о предлагаемых инвестиционных площадках;

о возможности размещения инвестиционной инициативы (в разделе «Каталог инвестиционных инициатив»);

о мерах государственной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.

3.5. Специализированная организация в течение 1 рабочего дня со дня поступления обращения инвестора, инициатора инвестиционного проекта регистрирует обращение, назначает куратора инвестиционного проекта, оказывающего инвестору, инициатору инвестиционного проекта консультационную, информационную, правовую поддержку и организационное сопровождение инвестиционного проекта.

3.6. Куратор инвестиционного проекта осуществляет следующие действия:

3.6.1. В течение 2 рабочих дней со дня регистрации обращения:

уведомляет инвестора, инициатора инвестиционного проекта о получении его обращения;

сообщает свои контактные данные и информирует о выполнении функции сопровождения инвестиционного проекта «в режиме 24/7»;

определяет дату встречи (личной или в формате ВКС) с инвестором, инициатором инвестиционного проекта для обсуждения параметров инвестиционного проекта, уточнения дополнительной информации по инвестиционному проекту.

3.6.2. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации обращения:

формирует проектную команду в отношении инвестиционного проекта совместно с участниками Регламента;

готовит предложение по локализации инвестиционного проекта на территории Ивановской области, подбирает удовлетворяющие запросам инвестора инвестиционные площадки;

оказывает консалтинговые услуги при решении вопросов с профильными ресурсоснабжающими организациями;

презентует инвестору, инициатору инвестиционного проекта варианты инвестиционных площадок, а также консультирует инвестора, инициатора инвестиционного проекта по мерам государственной поддержки и порядку ее оказания в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области и помогает подобрать оптимальный вариант финансирования инвестиционного проекта.

3.7. До принятия инвестором окончательного решения о месте реализации инвестиционного проекта на территории Ивановской области, куратор инвестиционного проекта осуществляет на постоянной основе взаимодействие с инвестором, инициатором инвестиционного проекта по предоставлению ему необходимой дополнительной информации.

3.8. После принятия инвестором решения о реализации инвестиционного проекта на территории Ивановской области куратор инвестиционного проекта осуществляет действия по сопровождению инвестиционного проекта в рамках полномочий специализированной организации и в соответствии с соглашением на сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» на территории Ивановской области, заключенным между специализированной организацией и инвестором (далее – Соглашение).

3.9. Куратор инвестиционного проекта оказывает инвестору консультационную, информационную, правовую поддержку и организационное сопровождение в течение всего периода реализации инвестиционного проекта в соответствии с Соглашением и сформированным планом мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта («дорожная карта»).

3.10. Специализированная организация в целях оказания информационной и организационной поддержки инвестиционных проектов, а также их продвижения представляет инвестиционные проекты на профильных специализированных региональных, общероссийских и международных выставках, форумах.

3.11. Услуги инвесторам в рамках Соглашения оказываются специализированной организацией на безвозмездной основе.

3.12. Рассмотрение обращений инвестора о нарушении законодательства Российской Федерации и Ивановской области в сфере инвестиционной деятельности, предложений по совершенствованию механизмов поддержки и сопровождения инвестиционных проектов, замечаний, жалоб (в том числе на действия/бездействие куратора инвестиционного проекта) для принятия соответствующих мер, рассмотрения на заседании Межведомственного совета по улучшению инвестиционного климата в Ивановской области осуществляется:

руководителем исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности;

заместителем Председателя Правительства Ивановской области, осуществляющим руководство Комплексом экономического развития Ивановской области.

4. Сопровождение инвестиционного проекта на стадии реализации

4.1. С момента оформления инвестором прав на земельный участок под инвестиционную площадку специализированная организация обеспечивает взаимодействие представителя соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (бизнес-гида) с инвестором в целях дальнейшего сопровождения инвестиционного проекта на территории муниципального образования Ивановской области.

4.2. В ходе реализации инвестиционного проекта специализированная организация оказывает инвестору содействие в рамках своей деятельности в решении вопросов, отнесенных к ее компетенции Уставом специализированной организации.

4.3. В ходе реализации инвестиционного проекта специализированная организация осуществляет взаимодействие с представителем соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области (бизнес-гидом) по предоставлению своевременной обратной связи и актуальной информации о статусе реализации инвестиционного проекта, проблемах, возникающих в процессе его реализации.

5. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Ивановской области

5. Порядок взаимодействия инвесторов с исполнительными органами государственной власти Ивановской области по вопросам получения государственной поддержки осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами Ивановской области:

5.1. Законами Ивановской области:

от 24.11.2003 № 109-ОЗ «О налоге на имущество организаций»;

от 17.05.2007 № 62-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Ивановской области»;

от 12.05.2015 № 39-ОЗ «О налоговых ставках налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет»;

от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»;

от 29.11.2016 № 105-ОЗ «О промышленной политике Ивановской области».

5.2. Постановлениями Правительства Ивановской области:

от 13.04.2007 № 90-п «Об утверждении Порядка возмещения (субсидирования) за счет средств областного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам, привлекаемым в российских кредитных организациях»;

от 02.02.2011 № 14-п «О Порядке проведения отбора инвестиционных проектов из числа претендующих на получение государственной поддержки в форме возмещения (субсидирования) за счет средств областного бюджета части затрат на уплату процентов по кредитам, привлекаемым в российских кредитных организациях»;

от 24.02.2011 № 40-п «О Порядке рассмотрения Правительством Ивановской области инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ивановской области»;

от 19.12.2014 № 560-п «Об утверждении Положения о составе, порядке формирования и использования залогового фонда Ивановской области»;

от 21.01.2016 № 5-п «Об утверждении Порядка проведения отбора инвестиционных проектов из числа претендующих на получение государственной поддержки в форме предоставления в залог имущества, включенного в состав залогового фонда Ивановской области».

5.3. Распоряжением Правительства Ивановской области от 21.09.2011 № 265-рп «О сроках подготовки и выдачи разрешительной документации при реализации инвестиционных проектов, включенных в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области».