



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Закон Ивановской области от 24.11.2003 N  
109-ОЗ  
(ред. от 06.06.2018)  
"О налоге на имущество организаций"  
(принят Законодательным Собранием  
Ивановской обл. 20.11.2003)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: □ 19.07.2018

24 ноября 2003 года N 109-ОЗ

## ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят  
Законодательным Собранием  
20 ноября 2003 года

### Список изменяющих документов

(в ред. Законов Ивановской области от 09.01.2004 N 8-ОЗ,  
от 13.07.2004 N 115-ОЗ, от 07.10.2004 N 129-ОЗ, от 30.11.2004 N 160-ОЗ,  
от 30.11.2004 N 159-ОЗ, от 12.01.2005 N 8-ОЗ, от 21.07.2005 N 118-ОЗ,  
от 24.11.2005 N 168-ОЗ, от 18.04.2006 N 37-ОЗ, от 18.07.2006 N 81-ОЗ,  
от 03.11.2006 N 100-ОЗ, от 29.11.2007 N 178-ОЗ, от 29.11.2007 N 179-ОЗ,  
от 16.06.2008 N 53-ОЗ, от 06.08.2008 N 96-ОЗ, от 01.11.2008 N 126-ОЗ,  
от 31.12.2008 N 185-ОЗ, от 30.06.2009 N 68-ОЗ, от 26.11.2009 N 129-ОЗ,  
от 11.05.2010 N 37-ОЗ, от 11.05.2010 N 38-ОЗ, от 20.12.2010 N 148-ОЗ,  
от 06.07.2011 N 70-ОЗ, от 15.07.2011 N 81-ОЗ, от 21.11.2011 N 120-ОЗ,  
от 08.10.2012 N 70-ОЗ, от 29.11.2012 N 97-ОЗ, от 29.10.2013 N 81-ОЗ,  
от 29.10.2013 N 82-ОЗ, от 25.12.2013 N 112-ОЗ, от 04.06.2014 N 33-ОЗ,  
от 18.11.2014 N 88-ОЗ, от 28.11.2014 N 93-ОЗ (с изм. от 25.12.2015),  
от 06.10.2015 N 95-ОЗ, от 03.11.2015 N 106-ОЗ, от 06.05.2016 N 21-ОЗ,  
от 02.11.2016 N 95-ОЗ, от 16.11.2016 N 98-ОЗ, от 29.11.2016 N 104-ОЗ,  
от 03.04.2017 N 19-ОЗ, от 07.07.2017 N 59-ОЗ, от 11.12.2017 N 94-ОЗ,  
от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

Настоящий Закон принят в соответствии с "Налоговым кодексом Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 N 117-ФЗ (в действующей редакции), Уставом Ивановской области в целях установления на территории Ивановской области налога на имущество организаций.  
(в ред. Закона Ивановской области от 28.11.2014 N 93-ОЗ)

### Статья 1. Общие положения

Налог на имущество организаций (далее в настоящем Законе - налог) вводится в действие с 1 января 2004 года и обязателен к уплате на территории Ивановской области. Настоящим Законом устанавливаются ставка налога, порядок и сроки его уплаты, а также особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества.  
(в ред. Законов Ивановской области от 06.08.2008 N 96-ОЗ, от 18.11.2014 N 88-ОЗ)

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

(введена Законом Ивановской области от 18.11.2014 N 88-ОЗ; в ред. Закона Ивановской области от 28.11.2014 N 93-ОЗ)

1. Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении:

- административно-деловых центров общей площадью свыше 5000 кв. метров и помещений в них и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 5000 кв. метров и помещений в них;

- жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.  
(часть 1 в ред. Закона Ивановской области от 16.11.2016 N 98-ОЗ)

---

2. Объекты недвижимого имущества, указанные в [абзаце втором части 1](#) настоящей статьи, включаются в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее - перечень). Формирование и размещение перечня осуществляется в соответствии со [статьей 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации.  
(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 16.11.2016 N 98-ОЗ)

Статья 2. Налоговая ставка

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 06.07.2011 N 70-ОЗ)

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

2. Налоговая ставка устанавливается в размере 1,2 процента для организаций, реализующих инвестиционные проекты, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки "предоставление налоговых льгот", в отношении недвижимого имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации инвестиционных проектов, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета, на период окупаемости инвестиций, но не более пяти лет.

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 11.12.2017 N 94-ОЗ)

Налоговая ставка, установленная настоящей частью, не распространяется на объекты недвижимого имущества, включенные в перечень на текущий налоговый период.

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 03.11.2015 N 106-ОЗ)

3. Утратила силу. - [Закон](#) Ивановской области от 25.12.2013 N 112-ОЗ.

4. Налоговая ставка устанавливается в размере 0,1 процента для организаций, основным видом деятельности которых является аэропортовая деятельность, на период с 1 января 2008 года по 31 декабря 2013 года, с 1 января 2015 года по 31 декабря 2017 года, с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

(часть 4 введена [Законом](#) Ивановской области от 21.11.2011 N 120-ОЗ; в ред. [Законов](#) Ивановской области от 18.11.2014 N 88-ОЗ, от 11.12.2017 N 94-ОЗ)

5. Налоговая ставка в отношении магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, устанавливается в следующих размерах: в 2014 году - 0,7 процента, в 2015 году - 1,0 процента, в 2016 году - 1,3 процента, в 2017 году - 1,6 процента, в 2018 году - 1,9 процента.

(часть 5 введена [Законом](#) Ивановской области от 29.10.2013 N 82-ОЗ; в ред. [Закона](#) Ивановской области от 03.04.2017 N 19-ОЗ)

6. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, устанавливается в следующих размерах: в 2015 году - 1,5 процента, в 2016 году и последующие годы - 2 процента.

(часть 6 введена [Законом](#) Ивановской области от 04.06.2014 N 33-ОЗ)

7. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень на текущий налоговый период, устанавливается в следующих размерах: в 2015 - 2016 годах - 0,7 процента, в 2017 году - 1,0 процента, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,6 процента, в 2020 году и последующие годы - 2,0 процента.

(часть 7 в ред. [Закона](#) Ивановской области от 16.11.2016 N 98-ОЗ)

8. Налоговая ставка в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, устанавливается в следующих размерах: в 2017 году - 1,0 процента, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,6 процента, в 2020 году и последующие годы - 2,0 процента.

(часть 8 введена [Законом](#) Ивановской области от 16.11.2016 N 98-ОЗ)

9. Налоговая ставка в отношении сетей газовых распределительных, входящих в [код 220.41.20.20.750](#)

---

Общероссийского классификатора основных фондов (ОКОФ) ОК 013-2014 (СНС 2008), и сооружений на них для организаций, участвующих в Программе газификации, финансируемой за счет инвестиционной составляющей (спецнадбавки) на территории Ивановской области, или Программе развития газоснабжения и газификации Ивановской области, устанавливается в следующих размерах: в 2017 году - 1,6 процента, в 2018 году - 1,9 процента.

(часть 9 введена [Законом](#) Ивановской области от 29.11.2016 N 104-ОЗ)

10. Налоговая ставка в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, устанавливается в следующих размерах: в 2017 году - 1 процент, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,3 процента, в 2020 году - 1,6 процента.

(часть 10 введена [Законом](#) Ивановской области от 03.04.2017 N 19-ОЗ)

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога

Абзац исключен. - [Закон](#) Ивановской области от 24.11.2005 N 168-ОЗ.

Авансовые платежи по налогу по итогам отчетного периода уплачиваются в пятидневный срок со дня представления в налоговые органы налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу за соответствующий отчетный период.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается в десятидневный срок со дня представления в налоговые органы налоговой декларации по налогу по итогам налогового периода.

Статья 4. Исключена. - [Закон](#) Ивановской области от 06.08.2008 N 96-ОЗ.

Статья 5. Налоговые льготы

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 25.12.2013 N 112-ОЗ)

От уплаты налога освобождаются:

1) организации, предоставляющие услуги по круглогодичному санаторно-оздоровительному отдыху детей с ценой путевки, установленной Правительством Ивановской области для детей, проживающих в Ивановской области, - в отношении имущества, используемого ими для отдыха или оздоровления детей;

2) организации, основными видами деятельности которых являются виды экономической деятельности, относящиеся к [13](#) и [14](#) классам видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014), реализующие инвестиционные проекты, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки "предоставление налоговых льгот", - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации инвестиционных проектов, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета, на период окупаемости инвестиций, но не более пяти лет;

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 28.11.2014 N 93-ОЗ)

3) организации, реализующие (реализовавшие) на территории Ивановской области инвестиционные проекты в форме капитальных вложений, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки "предоставление налоговых льгот", - в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в результате реализации инвестиционного проекта в течение первых трех лет его реализации, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета;

4) организации, производящие пиво и солод, на период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2018 года включительно;

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 06.10.2015 N 95-ОЗ)

5) организации, основным видом экономической деятельности которых является деятельность цирков, входящая в код группировки [90.01](#) "Деятельность в области исполнительских искусств" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), на период с 1 января 2017 года

по 31 декабря 2018 года включительно;

(п. 5 в ред. [Закона](#) Ивановской области от 11.12.2017 N 94-ОЗ)

6) организации, основным видом экономической деятельности которых является вид экономической деятельности, осуществляемый в соответствии с [кодом 11.01.1](#) "Производство дистиллированных питьевых алкогольных напитков: водки, виски, бренди, джина, ликеров и т.п." Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014), на период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года включительно;

(п. 6 введен [Законом](#) Ивановской области от 02.11.2016 N 95-ОЗ)

7) организации - участники региональных инвестиционных проектов, являющиеся участниками специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Российской Федерации определенным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в сфере промышленной политики или иным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на заключение специальных инвестиционных контрактов в отраслях промышленности, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 31.12.2014 N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации" при участии Ивановской области в качестве стороны специального инвестиционного контракта, в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации региональных инвестиционных проектов и предназначенного для производства промышленной продукции, предусмотренной специальными инвестиционными контрактами, на срок действия специальных инвестиционных контрактов;

(п. 7 введен [Законом](#) Ивановской области от 07.07.2017 N 59-ОЗ)

8) на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года организации - в отношении движимого имущества, принятого с 1 января 2013 года на учет в качестве основных средств, за исключением следующих объектов движимого имущества, принятых на учет в результате:

реорганизации или ликвидации юридических лиц;

передачи, включая приобретение, имущества между лицами, признаваемыми в соответствии с положениями [пункта 2 статьи 105.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми.

Исключения, установленные [абзацами вторым и третьим](#) настоящего пункта, не применяются в отношении железнодорожного подвижного состава, произведенного начиная с 1 января 2013 года. Дата производства железнодорожного подвижного состава определяется на основании технических паспортов;

(п. 8 введен [Законом](#) Ивановской области от 11.12.2017 N 94-ОЗ)

Действие положений пункта 9 статьи 5 (ред. от 06.06.2018) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года ([пункт 2 статьи 2](#) Закона Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ).

9) организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки "предоставление налоговых льгот", в отношении движимого имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации инвестиционных проектов, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета, на период окупаемости инвестиций, но не более пяти лет;

(п. 9 введен [Законом](#) Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

10) организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным [законом](#) от 29.12.2014 N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ивановской области (моногорода), в отношении имущества, принятого на учет в качестве объекта основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития (далее - реестр), используемого для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположенного на территории опережающего социально-экономического развития. Налоговая льгота предоставляется в течение десяти налоговых периодов.

---

Право на применение налоговой льготы возникает у налогоплательщика с 1 января года, в котором он был включен в реестр.

(п. 10 введен [Законом](#) Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на объекты недвижимого имущества, включенные в перечень на текущий налоговый период.

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 03.11.2015 N 106-ОЗ)

Статья 5.1. Основания применения налоговых льгот

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 25.12.2013 N 112-ОЗ)

1. Основаниями для применения налогоплательщиками налоговой ставки, отличной от ставки, указанной в [части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, подтвержденное соответствующим налоговым органом Ивановской области и органами соответствующих фондов, за исключением недоимки, являющейся предметом судебных разбирательств и (или) реструктурированной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении него не возбуждена процедура банкротства на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

3) перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу.

2. Основаниями для освобождения от уплаты налога организаций, перечисленных в [статье 5](#) настоящего Закона, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, подтвержденное соответствующим налоговым органом Ивановской области и органами соответствующих фондов, за исключением недоимки, являющейся предметом судебных разбирательств и (или) реструктурированной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении него не возбуждена процедура банкротства на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

3) перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

4) для организаций, указанных в [пункте 2 статьи 5](#) настоящего Закона, основанием использования льготы является величина доли дохода от реализации произведенных ими текстильных изделий и (или) одежды в размере не менее 70 процентов в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг);

(п. 4 в ред. [Закона](#) Ивановской области от 28.11.2014 N 93-ОЗ)

5) для организаций, указанных в [пункте 3 статьи 5](#) настоящего Закона, основанием использования льготы является величина общей суммы фактически осуществленных капитальных вложений в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта свыше 1000 млн. рублей;

6) для организаций, указанных в [пункте 6 статьи 5](#) настоящего Закона, основанием использования льготы является достижение в 2017 году объема производства дистиллированных питьевых алкогольных напитков на территории Ивановской области не менее 295 тыс. декалитров;

(п. 6 введен **Законом** Ивановской области от 02.11.2016 N 95-ОЗ)

7) для организаций, указанных в **пункте 7 статьи 5** настоящего Закона, основанием использования льготы является величина доли дохода от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта, в размере не менее 90 процентов всех доходов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций, а также при ведении налогоплательщиком раздельного учета доходов, полученных от реализации товаров, произведенных в ходе реализации специального инвестиционного контракта, и доходов, полученных при осуществлении иной хозяйственной деятельности.

(п. 7 введен **Законом** Ивановской области от 07.07.2017 N 59-ОЗ)

Статья 5.2. Порядок предоставления налоговых льгот организациям, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Ивановской области

(введена **Законом** Ивановской области от 25.12.2013 N 112-ОЗ)

1. Право на применение налоговой ставки в соответствии с **частью 2 статьи 2** настоящего Закона возникает у налогоплательщика с 1 января года, в котором Правительством Ивановской области было принято решение об оказании государственной поддержки инвестиционного проекта.

Право освобождения от уплаты налога в соответствии с **пунктами 2 и 9 статьи 5** настоящего Закона возникает у налогоплательщика начиная с 1 января года, в котором Правительством Ивановской области было принято решение об оказании государственной поддержки инвестиционного проекта.

(в ред. **Закона** Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

2. Организации, указанные в **пункте 3 статьи 5** настоящего Закона, освобождаются от уплаты налога в следующем порядке и при соблюдении следующих условий:

Действие положений пункта 1 части 2 статьи 5.2 (ред. от 06.06.2018) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года (**пункт 2 статьи 2** Закона Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ).

1) датой начала срока реализации инвестиционного проекта признается дата начала осуществления капитальных вложений по инвестиционному проекту. Положения настоящего пункта не применяются в отношении законченных капитальных вложений, учтенных в балансовой стоимости объектов до 1 января 2012 года;

(п. 1 в ред. **Закона** Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

2) освобождение от налогообложения применяется в течение следующего количества последовательных налоговых периодов:

Общая сумма фактически осуществленных капитальных вложений в течение первых трех лет реализации инвестиционного проекта, млн. рублей	Период освобождения от уплаты налога на имущество организаций, налоговых периодов
От 1000 - 2500	7
Свыше 2500 - 3500	8
Свыше 3500 - 4500	9
Свыше 4500 - 5500	10
Свыше 5500 - 6500	11
Свыше 6500	12

3) право освобождения от уплаты налога возникает у налогоплательщика начиная с налогового периода, в котором суммарный объем фактически осуществленных капитальных вложений в течение первых трех лет

---

реализации инвестиционного проекта достиг уровня, дающего право на применение налоговой льготы;

4) течение срока налоговой льготы начинается с налогового периода, в котором льгота впервые была заявлена налогоплательщиком (отражена в налоговой декларации и (или) в налоговом расчете), и заканчивается по истечении установленного периода освобождения от уплаты налога на имущество организаций;

5) при достижении за первые три года реализации инвестиционного проекта объема капитальных вложений, позволяющего применять налоговую льготу с большим периодом, налоговая льгота предоставляется на срок, уменьшенный на период ранее использованной налоговой льготы. Указанное положение распространяется также на организации, для которых ранее была установлена налоговая ставка в соответствии с [частью 2 статьи 2](#) настоящего Закона, и на организации, которые ранее были освобождены от уплаты налога на имущество организаций в соответствии с [пунктом 2 статьи 5](#) настоящего Закона;

6) при применении налоговой льготы размер среднемесячной заработной платы в организации должен быть не ниже закрепленного в областном соглашении по регулированию социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений между областными объединениями профессиональных союзов, областными объединениями работодателей и Правительством Ивановской области на соответствующий год. Документом, подтверждающим размер среднемесячной заработной платы в организации, является копия отчета о ходе реализации инвестиционного проекта по форме, утвержденной Правительством Ивановской области, с отметкой уполномоченного исполнительного органа государственной власти Ивановской области о принятии отчета.

3. Организации, указанные в [пункте 7 статьи 5](#) настоящего Закона, освобождаются от уплаты налога начиная с налогового периода, в котором был заключен специальный инвестиционный контракт с Российской Федерацией и Ивановской областью в соответствии с порядком заключения специальных инвестиционных контрактов, установленным Правительством Российской Федерации.  
(часть 3 введена [Законом](#) Ивановской области от 07.07.2017 N 59-ОЗ)

Статья 5.3. Документы, подтверждающие фактический объем капитальных вложений для применения налоговой льготы

(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

1. Документами, подтверждающими фактический объем капитальных вложений для применения налоговых льгот, предусмотренных [частью 2 статьи 2](#) и [пунктами 2, 3 и 7 статьи 5](#) настоящего Закона, являются:

1) для объекта (объектов) недвижимости - акт о приеме-передаче здания (строения, сооружения), оформленный в порядке, установленном законодательством, и свидетельство о государственной регистрации права, подтверждающее государственную регистрацию права собственности объекта (объектов) недвижимости, или выписка из Единого государственного реестра недвижимости (или их копии, заверенные в установленном порядке);

2) для иных объектов, принятых на учет в качестве объектов основных средств до 1 января 2013 года, кроме объектов недвижимости, - акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) и (или) акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений), оформленные в порядке, установленном федеральным законодательством (или их копии, заверенные в установленном порядке);

3) документы, подтверждающие фактическое осуществление налогоплательщиком прочих затрат в форме капитальных вложений при реализации инвестиционного проекта (или их копии, заверенные в установленном порядке);

4) выписка из государственного реестра инвестиционных проектов Ивановской области - для организаций, указанных в [части 2 статьи 2](#) и [пунктах 2 и 3 статьи 5](#) настоящего Закона;

5) выписка из Единого государственного реестра прав, утвержденная в установленном порядке, содержащая описание объекта недвижимости, зарегистрированные права на него, а также ограничения (обременения) прав, сведения о существующих на момент выдачи выписки правопритязаниях и заявленных в судебном порядке правах требования в отношении данного объекта недвижимости;

6) копия специального инвестиционного контракта - для организаций, указанных в [пункте 7 статьи 5](#)

---

настоящего Закона;

7) платежное поручение, подтверждающее первое осуществление капитальных вложений по инвестиционному проекту, - для организаций, указанных в [пункте 3 статьи 5](#) настоящего Закона.

2. Документами, подтверждающими фактический объем капитальных вложений для применения налоговых льгот, предусмотренных [пунктом 9 статьи 5](#) настоящего Закона, являются:

1) для движимого имущества, принятого на учет в качестве объектов основных средств, - акт о приеме-передаче объекта основных средств и (или) акт о приеме-передаче групп объектов основных средств, оформленные в порядке, установленном федеральным законодательством (или их копии, заверенные в установленном порядке);

2) выписка из государственного реестра инвестиционных проектов Ивановской области.

Статья 5.4. Порядок досрочного прекращения предоставления налоговых льгот  
(введена [Законом](#) Ивановской области от 25.12.2013 N 112-ОЗ)

1. Налогоплательщик утрачивает право на освобождение от уплаты налога в соответствии с [пунктами 2, 3 и 9 статьи 5](#) настоящего Закона с 1 января года, в котором Правительством Ивановской области было принято решение о досрочном прекращении государственной поддержки инвестиционного проекта.  
(в ред. [Закона](#) Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

Налогоплательщик утрачивает право на снижение налоговой ставки в соответствии с [частью 2 статьи 2](#) настоящего Закона с 1 января года, в котором Правительством Ивановской области было принято решение о досрочном прекращении государственной поддержки инвестиционного проекта.

2. Исполнительным органом государственной власти Ивановской области, проводящим государственную политику и осуществляющим межотраслевое управление и координацию, а также функциональное регулирование в сфере единой экономической политики Ивановской области, направляется заверенная в установленном порядке копия распоряжения Правительства Ивановской области о досрочном прекращении предоставления государственной поддержки инвестиционного проекта налогоплательщикам и в налоговых органах по месту учета организаций, указанных в [части 2 статьи 2](#) и в [пунктах 2 и 3 статьи 5](#) настоящего Закона.

3. Налогоплательщик утрачивает право на освобождение от уплаты налога в соответствии с [пунктом 7 статьи 5](#) настоящего Закона с 1 января года, в котором был расторгнут специальный инвестиционный контракт, заключенный с Российской Федерацией и Ивановской областью в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.  
(часть 3 введена [Законом](#) Ивановской области от 07.07.2017 N 59-ОЗ)

4. Налогоплательщик утрачивает право на освобождение от уплаты налога в соответствии с [пунктом 10 статьи 5](#) настоящего Закона в случае прекращения организацией статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ивановской области (моногорода), с начала того квартала, в котором организация была исключена из реестра.

Если при этом налогоплательщиком в течение первого года после его включения в реестр в рамках реализации инвестиционного проекта, являющегося предметом соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, не выполнены требования к минимальному объему капитальных вложений или к созданию минимального количества новых рабочих мест, установленные соответствующим постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития, сумма налога подлежит восстановлению и уплате в бюджет в установленном порядке с уплатой соответствующих пеней, начисляемых со дня, следующего за установленным [статьей 3](#) настоящего Закона днем уплаты налога (авансового платежа по налогу), исчисленного без учета статуса налогоплательщика - резидента территории опережающего социально-экономического развития за период нахождения его в реестре.

Исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный на заключение соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Ивановской области

---

(моногородов), в течение 30 дней со дня исключения налогоплательщика из реестра в случае невыполнения налогоплательщиком требований к минимальному объему капитальных вложений или к созданию минимального количества новых рабочих мест, установленных соответствующим постановлением Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития, информирует о данном факте налоговый орган по месту учета организации-резидента территории опережающего социально-экономического развития, указанной в [пункте 10 статьи 5](#) настоящего Закона. (часть 4 введена [Законом](#) Ивановской области от 06.06.2018 N 28-ОЗ)

#### Статья 6. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2004 года.

Глава Администрации  
Ивановской области  
В.И.ТИХОНОВ

г. Иваново

24 ноября 2003 года

N 109-ОЗ

---