



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

**заочного заседания комиссии по инвестиционным проектам,
реализуемым на территории Ивановской области**

Иваново

от 09 февраля 2023 г.
№ 1

Председательствующий:

Губернатор Ивановской области - С.С. Воскресенский

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии,
заместитель Председателя Правительства
Ивановской области - Ю.В. Васильева

Заместитель Председателя Правительства
Ивановской области – директор Департамента
финансов Ивановской области - Л.В. Яковлева

Ответственный секретарь комиссии, член
Правительства Ивановской области –
директор Департамента экономического
развития и торговли Ивановской области - Л.С. Бадак

Генеральный директор АНО «Агентство по
привлечению инвестиций в Ивановскую
область» - Ю.Е. Туманова

Депутат Ивановской областной Думы, член
комитета по социальной политике,
генеральный директор ООО «Протекс» - И.Р. Петров

руководители кредитных организаций

- А.В. Зорин, О.Ю. Калашников,
А.Ю. Смирнов, Д.В. Столбиков

Приглашенные:

Глава администрации города Иваново

- В.Н. Шарыпов

генеральный директор ООО «СЗ «ЖСК»

- И.А. Грингауз

Об оказании государственной поддержки инвестиционному проекту
ООО «СЗ «ЖСК» «Развитие микрорайона «Видный»
(Грингауз И.А.)

Решили:

1. Принять к сведению доклад Грингауза И.А. об инвестиционном проекте ООО «СЗ «ЖСК» «Развитие микрорайона «Видный» с учетом его основных параметров:

- реализация инвестиционного проекта будет осуществляться на земельных участках с кадастровыми номерами:

37:24:000000:5037

37:24:010450:1196

37:24:010450:1197

- общая площадь земельных участков - 37 692 кв. м;

- общая стоимость проекта - 2,15 млрд рублей;

- срок окупаемости проекта - 24 мес.;

- создание/сохранение рабочих мест – 21/86.

2. Признать инвестиционный проект ООО «СЗ «ЖСК» «Развитие микрорайона «Видный» соответствующим критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (далее - Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ).

Проголосовали:

За – 10 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались - 0 чел.

3. Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области подготовить проект распоряжения Губернатора Ивановской области о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ, для целей предоставления земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:5037, 37:24:010450:1196, 37:24:010450:1197, находящихся в государственной неразграниченной собственности, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

Ответственный: Е.А. Плетников.

Срок: 20.02.2023.

4. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области, Департаменту архитектуры и строительства Ивановской области заключить инвестиционное соглашение с ООО «СЗ «ЖСК» об оказании государственной поддержки в форме предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ.

Ответственные: Л.С. Бадак, Е.А. Плетников.

Срок: 20.02.2023.

Председатель комиссии,
Губернатор Ивановской области

С.С. Воскресенский

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Ивановской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 7A3D44A6847262CA72D14FBB2D13C6E6
Кому выдан: Воскресенский Станислав Сергеевич
Действителен: с 14.03.2022 до 07.06.2023