

бр- 3730 295



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заочного заседания комиссии по инвестиционным проектам,
реализуемым на территории Ивановской области

Иваново

от 20 марта 2023 г.
№ 2

Председательствующий:

Губернатор Ивановской области - С.С. Воскресенский

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии, - Ю.В. Васильева
заместитель Председателя Правительства
Ивановской области

Заместитель Председателя Правительства - Л.В. Яковлева
Ивановской области – директор Департамента
финансов Ивановской области

Ответственный секретарь комиссии, член - Л.С. Бадак
Правительства Ивановской области – директор
Департамента экономического развития и
торговли Ивановской области

Генеральный директор АНО «Агентство по - Ю.Е. Туманова
привлечению инвестиций в Ивановскую
область»

Депутат Ивановской областной Думы, член - И.Р. Петров
комитета по социальной политике, генеральный
директор ООО «Протекс»

Руководители кредитных организаций - А.В. Зорин, О.Ю. Калашников,
А.Ю. Смирнов, Д.В. Столбиков

Правительство
Ивановской области
№ СВ-5787-1-77
от 12.04.2023



Приглашенные:

Глава города Иванова

- В.Н. Шарыпов

Генеральный директор ООО «Никольский»

- М.Н. Яковлева

I. Об отмене принятых решений по инвестиционному проекту
ИП Яковлева М.Н. «Строительство гостиничного комплекса (ГК)»

Решили:

Отменить ранее принятые решения, утвержденные пунктами 2, 3 и 4 раздела III протокола заседания комиссии по инвестиционным проектам, реализуемым на территории Ивановской области, от 13.12.2022 № 3 в связи с обращением ИП Яковлевой М.Н.

Проголосовали:

За – 10 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 0 чел.

II. Об оказании государственной поддержки инвестиционному проекту
ООО «Никольский» «Строительство гостиничного комплекса (ГК)»

(Яковлева М.Н.)

Решили:

1. Принять к сведению доклад Яковлевой М.Н. об инвестиционном проекте ООО «Никольский» «Строительство гостиничного комплекса (ГК)» (далее – инвестиционный проект) с учетом его основных параметров:

- реализация инвестиционного проекта будет осуществляться на земельном участке с кадастровым номером 37:24:030101:488 площадью 5 370 кв. м;
- общая стоимость проекта – 596 млн. руб.;
- срок окупаемости проекта – 102 мес.;
- создание/сохранение рабочих мест – 48/1.

2. Признать инвестиционный проект соответствующим критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области,

муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (далее – Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ).

Проголосовали:

За – 10 чел.

Против – 0 чел.

Воздержались – 0 чел.

3. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области подготовить проект распоряжения Губернатора Ивановской области о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ, для целей предоставления земельного участка с кадастровым номером 37:24:030101:488, находящегося в государственной неразграниченной собственности, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

Срок: 21.04.2023.


Ответственный: Л.С. Бадак.

4. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области заключить инвестиционное соглашение с ООО «Никольский» об оказании государственной поддержки в формах организационного содействия и предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ.

Срок: 21.04.2023.

Ответственный: Л.С. Бадак.

Председатель комиссии,
Губернатор Ивановской области



С.С. Воскресенский

А.В. Орлова
8 (4932) 32-41-67

